

# 공동주택 공동체활성화 지원사업 모집 공고

경기도 마을공동체지원센터에서 추진 중인 『공동주택 공동체활성화 지원사업』 공모를 다음과 같이 공고하오니 관심 있는 공동체들의 많은 참여 바랍니다.

2023. 1. 17.

경기도마을공동체지원센터장

## 1 | 개요

- 사업명 : 공동주택 공동체활성화 지원사업
- 사업목적 : 3주체(주민조직+입주자(임차인)대표회의+관리사무소)의 연대와 소통으로 마을일을 주민스스로 논의하고 결정하는 공동주택 자치활동의 강화, 공동주택 공동체 활동의 자립기반 마련
- 공고기간 : 2023. 01. 17.(화) ~ 02. 13.(월) (4주간)
- 접수기간 : 2023. 02. 08.(수) ~ 02. 13.(월) (6일간)
- 사업기간 : 보조금 교부일부터 ~ 2023년 10월 31일까지
- 지원규모 : 공동체별 1,000만원
- 선정규모 : 9개소 내외

○ 공동주택 공동체활성화 지원사업 세부 내용

	세 부 내 용
지원 대상	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도내 공동주택법상 의무관리대상 공동주택 중 주민모임, 입주자 + 임차인대표회의, 관리사무소가 지속적인 관계를 유지하여 공동주택 내 공동체 활성화를 추진하고자하는 공동주택</li> </ul>
참여조건	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 공동주택 3주체 협의체 구성 (주민모임, 입주자 + 임차인대표회의, 관리사무소)</li> </ul>
가점부여	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 관리기금을 활용한 공동주택 공동체 활성화 사업 추진 (신청서식의 '③ 관리기금을 활용한 공동체 활성화 세부사업 실행계획' 제출)</li> <li>• 임대 공동주택의 경우 임차인대표회의 구성</li> </ul>
진행 내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 활동 목표               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3주체 협력체계 구축 및 정기모임</li> <li>- 공동주택 공통의제 발굴에 따른 다양한 자치활동</li> <li>- 3주체 협의체와 연대조직 정기모임</li> <li>- 마을네트워크 활동 (마을활동가 및 동아리 발굴)</li> <li>- 공동체 활성화 자립기반 마련 (관리규약 변경 등)</li> <li>- 공동주택 공통의제 발굴에 따른 다양한 자치활동</li> <li>- 마을네트워크 구축 및 연대모임 (3주체+동아리)</li> </ul> </li> <li>※ 필수 활동 : 3주체 정기모임, 사업설명회, 사업평가회(주민총회)</li> </ul>
지원내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 공동체 당 1,000만원 이내</li> <li>• 활동비 지원               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공동주택 공동체 활동가 활동비 20% 이내 책정, 월별 활동가 활동비 집계표 작성 후 지급</li> <li>- 명확한 역할 수행 및 사업지원 관련 교육 참석</li> <li>- 대표자 및 활동가에게 지급</li> </ul> </li> <li>• 그 외 공동주택 공동체 활성화에 필요한 다양한 교육 및 컨설팅, 모니터링, 중간정산, 컨설팅 지원, 활동공유회 등</li> </ul>

## 2

## 신청방법

구 분	내 용
공고기간	2023. 01. 17.(화) ~ 02. 13.(월) (4주간)
접수기간	2023. 02. 08.(수) ~ 02. 13.(월) (6일간)
사업기간	보조금 교부일부터 ~ 2023년 10월 31일까지
제출서류	<ul style="list-style-type: none"> <li>① 서식1 - 신청서</li> <li>② 서식2 - 계획서 <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 주민참여 서명부는 자필 작성 후 스캔파일 첨부</li> </ul> </li> <li>③ 서식3 - 개인정보 수집, 조회, 활용 및 제 3자 제공동의서</li> </ul>
접수방법	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 온라인 접수 : center3@ggmaeul.or.kr</li> <li>※ 메일제목에 [지원사업명] 지역명, 대표조직명으로 표기요망</li> <li>- 접수마감 2월 13일 월요일 18시까지 접수분에 한함</li> </ul>
문의처	전략사업팀
	공동주택 공동체 활성화 지원사업 <span style="float: right;">☎ 070-4455-2899</span>

○ 심사방법

- (1차) 적격검토 및 서류심사

- 일 정 : 2. 14.(화) ~ 2. 17.(금)
- 대 상 : 공모신청 공동체
- 방 법 : 신청조건 및 미비서류 확인 등

\*필요 시 담당자 확인 후 공동체 개별 연락

- (2차) 발표심사

- 일 정 : 2. 23.(목) \*세부시간 별도 안내
- 장 소 : 경기도마을공동체지원센터(경기도 의정부시 청사로5번길 8-7, 2층)
- 대 상 : 1차 서류심사 통과 공동체
- 방 법 : 전문심사위원 심사(고득점순 선정)

\*사업계획 발표(질의응답 포함 15분 내외, 서명부에 기재된 회원만 가능)

○ 최종 선정결과 공고

- 공고 예정일 : 2022. 2. 24.(금)
- 경기도마을공동체지원센터 홈페이지 (<http://www.ggmaeul.or.kr/>) 게재

## ○ 심사기준

### - 심사영역 및 심사기준

심사영역	심사기준
사업의 필요성 및 타당성	- 마을 환경 분석의 적정성 - 마을 현실과 사업 목적의 연관성 - 사업의 필요성, 당면과제, 사업계획의 연계성 확인
계획의 적절성	- 현실적인, 적절한 사업계획 수립 확산 - 목표에 따른 사업계획의 구체성, 실현가능성 확인 - 마을 공동체 활성화를 위한 연차계획 수립 확인 - 장기계획에 맞춰 계획한 활동 여부 확인
지속 가능성	- 마을자원, 행정 등과의 연계(이후 계획 등)
예산계획 타당성	- 사업계획 대비 예산 수립의 적정성
※ 가점	- 관리기금을 활용한 공동주택 공동체 활성화 사업 추진 - 임대 공동주택의 경우 임차인대표회의 구성

### - 사업의 (점진적) 지향점

항목	내 용
연대조직	- 다양한 주민욕구가 다양한 실천으로 이어질 수 있도록 함께 할 수 있는 조직이 있는 마을
사업경험	- 사업의 경험을 통해 모임이 마을 내에서 공신력을 얻고 구성원들이 자긍심과 소속감을 얻는 마을 - 주민자치 실현과정
활동가	- 리더가 없어도 문제가 발생되지 않을 만큼 역량 있는 활동가들이 활동하는 마을
지역자원활용	- 지역자원의 리스트가 있고 보완되면서 적재적소에 활용할 수 있는 마을
정기모임	- 공식적인 의사결정 기구를 통해 민주주의의 모습이 구현되는 마을
상호학습	- 주민대상의 역량강화 및 교육을 직접 운영하는 선순환이 이루어지는 마을
계획수립	- 다양한 의견수렴의 장을 통해 상시적인 공론화, 수정, 보완 등이 이루어지는 마을
주민의지	- 사업참여 주체를 넘어 다수의 주민들이 사업에 참여할 의지, 동기가 있어서 다양한 주민주체가 만들어 질 수 있는 마을
거점공간	- 일상적 소통이 다양한 활동으로 확산되는 기능을 하는 공간이 있는 마을
문제해결	- 문제를 해결해 본 경험을 통해 문제를 두려워하지 않고 해결 할 수 있다는 확신과 신뢰가 형성된 마을
협 치	- 마을사업을 통해 행정, 지자체, 중간지원조직등과 함께 협력을 통한 성장
연 계	- 다양한 형태(법정, 비법정 등)의 연계지점을 통한 주민자치 성장실현

## 4

## 선정공동체 필수 참여 프로그램

※ 필수교육 일정은 변경 될 수 있음. 세부일정 확정 시 안내 예정

	구 분	진행 시기	내 용
1	전체워크숍 (필수교육)	3월 말 ~ 4월 초 (1회)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 공동체의 인식개선을 위한 기본 교육</li> <li>• 공동체간 네트워크 활동</li> <li>• 센터 공모사업 회계운영 안내</li> </ul>
2	컨설팅 및 모니터링	3월 ~ 10월 (1회 이상)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 센터 회계기준 및 사업방향에 맞는 사업계획서 컨설팅</li> <li>• 멘토링 지원 및 실무자 회계교육</li> <li>• 현장 컨설팅 및 모니터링 (정산점검)</li> </ul>
3	중간교류회 (마을주간)	6월 ~ 7월 (1회)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 공동체별 활동공유를 통한 중간점검 및 상호학습</li> <li>• 사업주체 간 상호교류 및 개인의 마을활동 나눔</li> </ul>
4	활동공유회 (공유주간)	11월 (1회)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 각 사업별 활동내용 및 성과공유</li> <li>• 시군 확산 전략 모색</li> </ul>
5	최종결과보고	사업종료 후 15일 이내	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 정산보고서, 영수증 및 증빙서류 등 결과물은 전자파일(PDF) 및 원본 제출</li> </ul>

## 5

### 유의사항

- 동일 사업에 대하여 국가나 타 지방자치단체 등으로부터 중복지원 불가
- 선정 후 실행계획서 작성단계를 거쳐 마을에서 작성한 계획이 수정될 수 있음.  
또한 세부예산집행 및 정산방법은 추후 제공되는 경기도마을공동체지원센터에서 정한 별도의 기준을 따라야 함
- 단체운영경비 지급 불가, 사업계획에 필요한 프로그램 운영비 및 활동비 지원
- 보조금 교부결정 이전에 집행한 사업비는 보조금으로 보전불가하며 교부 결정 전 집행액은 모임 자체경비로 처리
- 다음과 같은 경우에는 기 지원된 사업비는 회수 조치
  - 특정 기업의 영리목적만을 추구하는 방향으로 사업이 진행될 때
  - 사업비를 목적 외의 용도로 사용하거나 지원조건을 위반한 때
  - 지원된 사업과 관련하여 법령 또는 조례를 위반한 때
  - 거짓 또는 부정한 방법으로 사업비를 지원받은 때
  - 정당한 사유 없이 사업을 중단하거나 지연하여 사업추진이 어렵다고 인정되는 때
  - 사업완료가 불가능하다고 인정될 시 사업비 지원 철회
- 제출된 신청서 및 계획서는 선정여부와 관계없이 반환하지 않으며, 제안내용의 평가 및 사업자 선정에 관한 세부사항은 공개하지 않음
- 신청 모임에서는 선정 후 신청모임 명의 고유번호증을 발급받아야 하며, 발급 절차는 본 센터에서 안내 예정(미발급 시 사업 선정이 취소될 수 있음)

## 6

### 문의

- 문의처 : 경기도마을공동체지원센터 전략사업팀
  - 대표번호 : 031-852-2299 (담당자: 070-4455-2899)
  - 홈페이지 : [www.ggmaeul.or.kr](http://www.ggmaeul.or.kr)