

2023 용인시 마을공동체지원센터 마을활동가 교육

후암연립, 마을을 집으로



도시공감 협동조합 건축사사무소

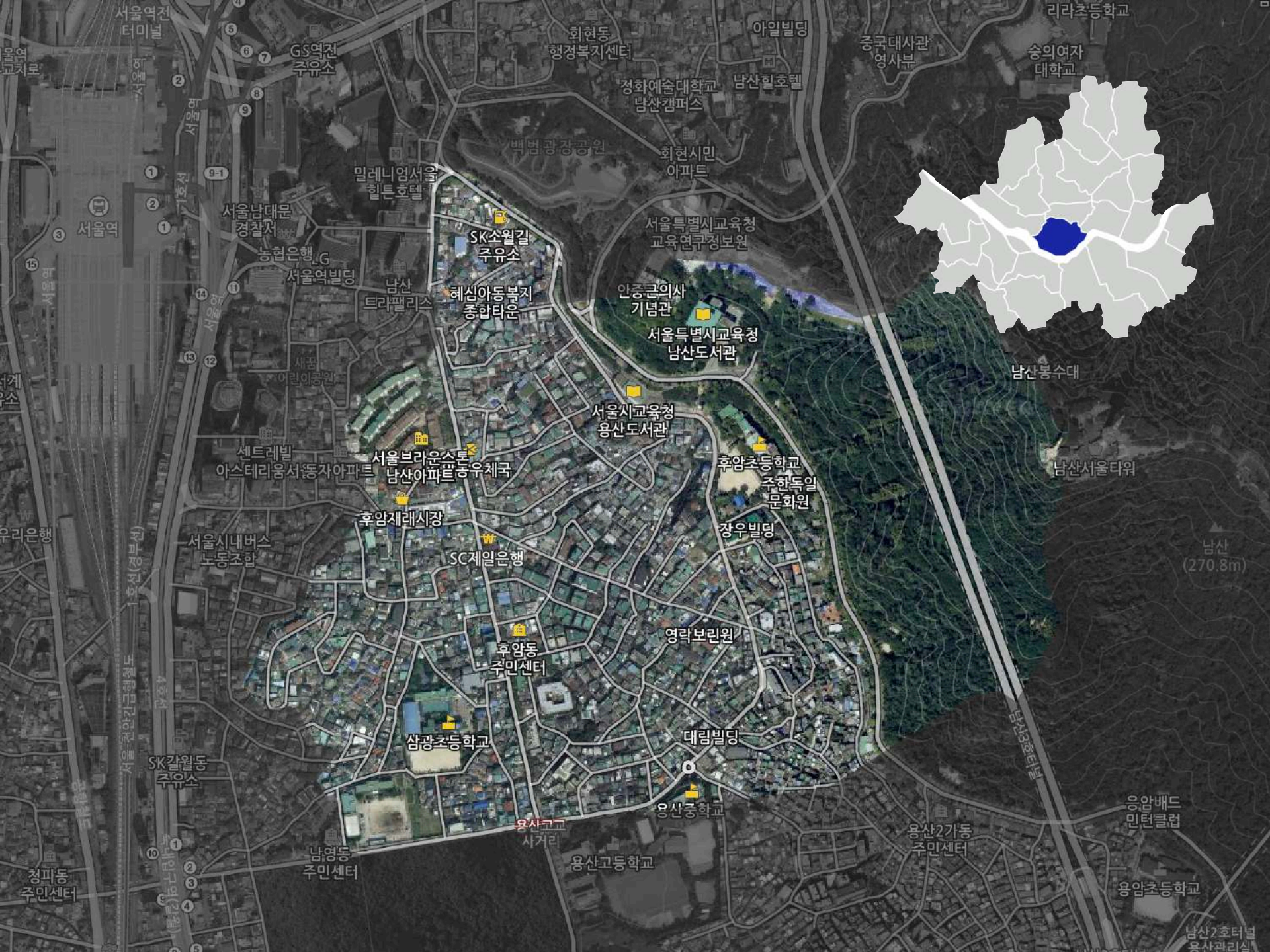
후암동에서
공간을 기획하고 운영하며
청소하는 건축가,
밤엔 카페도 지킵니다.

서울시 용산구 후암동

남산 아래 오래된 두텁바위 마을

후암(厚巖)동





서울역전 터미널

GS역전 주유소

회현동 행정복지센터

아일빌딩

중국대사관 영사부

승의여자 대학교

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

서울남대문 경찰서

밀레니엄서울 힐튼호텔

SK소월길 주유소

정화예술대학교 남산캠퍼스

남산힐호텔

해심아동복지 종합타운

인중근의사 기념관

서울특별시교육청 교육연구정보원

서울특별시교육청 남산도서관

서울시교육청 용산도서관

농협은행 서울역빌딩

남산 트라펠리스

사평 이림이공원

센트레빌 아스테리움서동자아파트

서울브라운스톤 남산아파트

우체국

후암초등학교 주한독일 문화원

후암제레시장

SC제일은행

장우빌딩

서울시내버스 노동조합

후암동 주민센터

영락보린원

삼광초등학교

대림빌딩

SK갈월동 주유소

용산코요기 시거리

용산중학교

용산2가동 주민센터

청파동 주민센터

남영동 주민센터

용산고등학교

응암배드민턴클럽

용암초등학교

남산2호터널 용산과리식

남산 (270.8m)

남산봉수대

남산서울타워

남산2호터널





46



Stacked white items, possibly bedding or laundry, resting on top of the utility box.

의류수거함
Korea Post
Korea Post

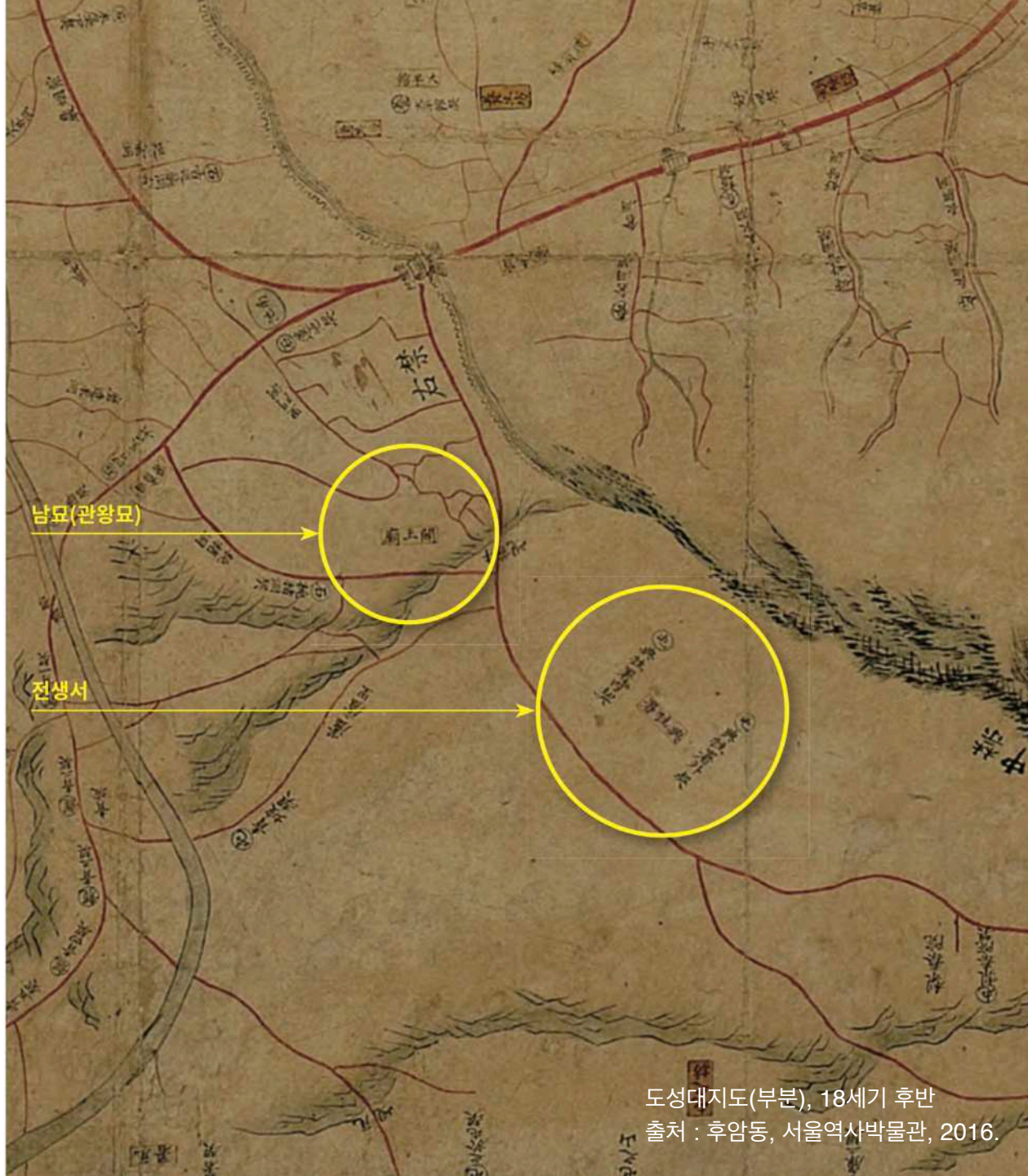
6890



밤



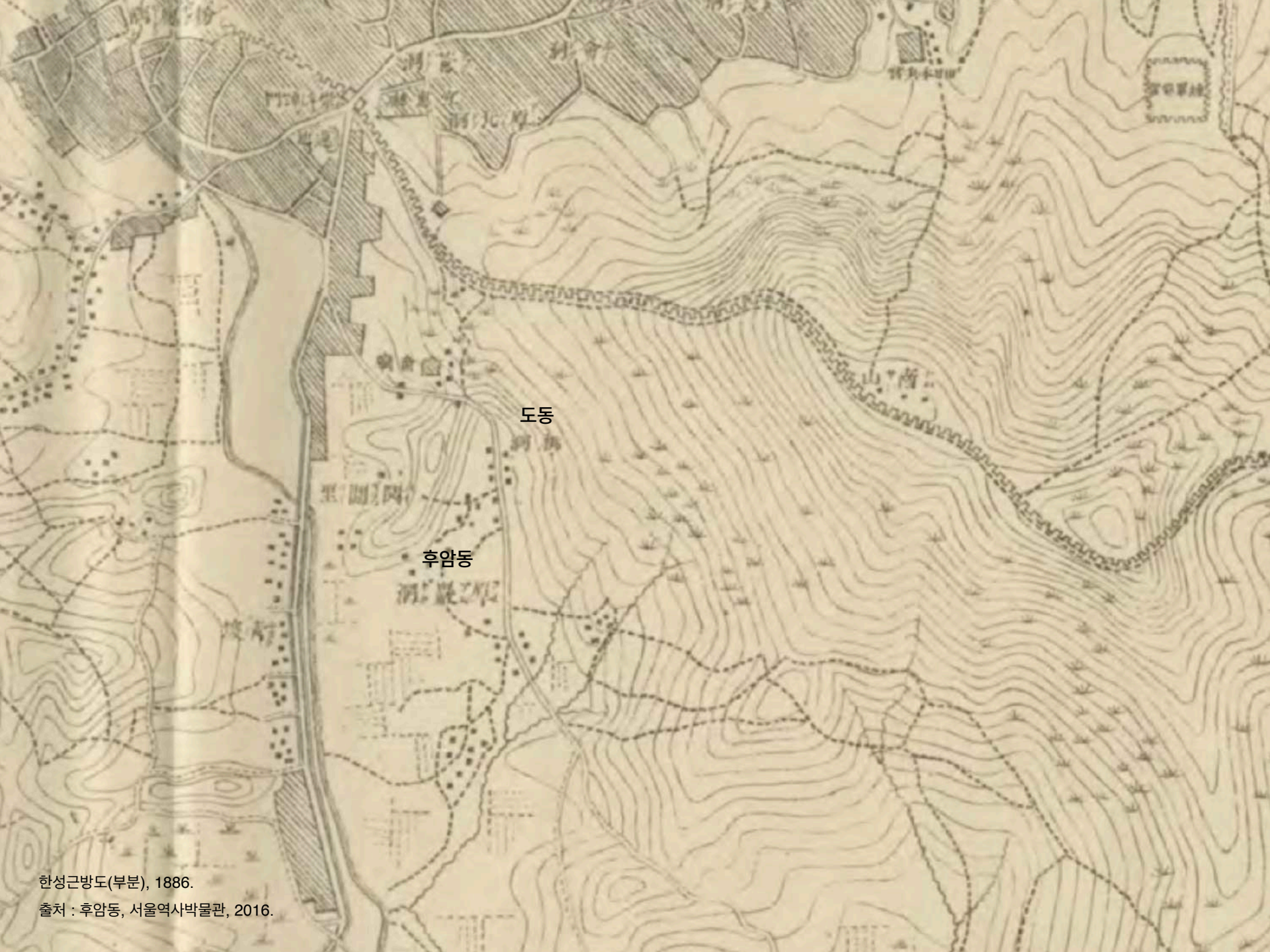




남묘(관양묘)

전생서

도성대지도(부분), 18세기 후반
출처 : 후암동, 서울역사박물관, 2016.



한성근방도(부분), 1886.

출처 : 후암동, 서울역사박물관, 2016.



남대문

서울역

후암동

일본군 병영

용산합병경성시가전도(부분), 1911.
출처 : 후암동, 서울역사박물관, 2016.



남묘

廟南

朝鮮神宮
조선신궁

坂

新銀社宅

三坂
小學校

第二高等
女學校

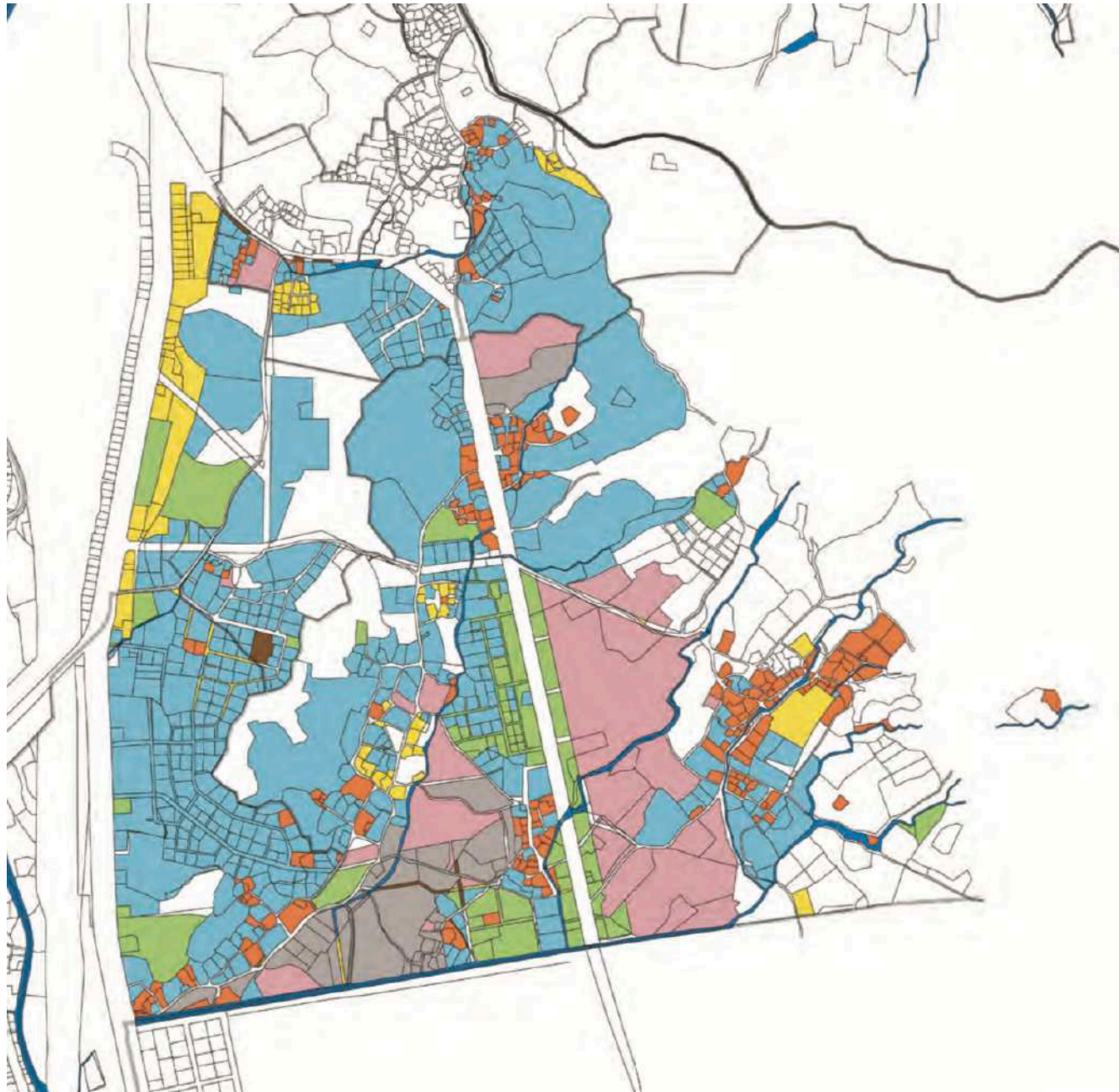
龍山
十七番地
中學校
용산중

野砲兵第二十六

四番

漢

경성정밀지도(부분), 1933.
출처 : 후암동, 서울역사박물관, 2016.



- 한인
- 일인
- 국유지
- 삼판통
- 경성학교조합
- 종교단체
- 회사(관)
- 회사(민)

2016년 후암동에 자리 잡은 후
건축가의 방식으로 동네 알아가기
오래된 집과 사람의 이야기 **후암가록(厚巖家錄)**

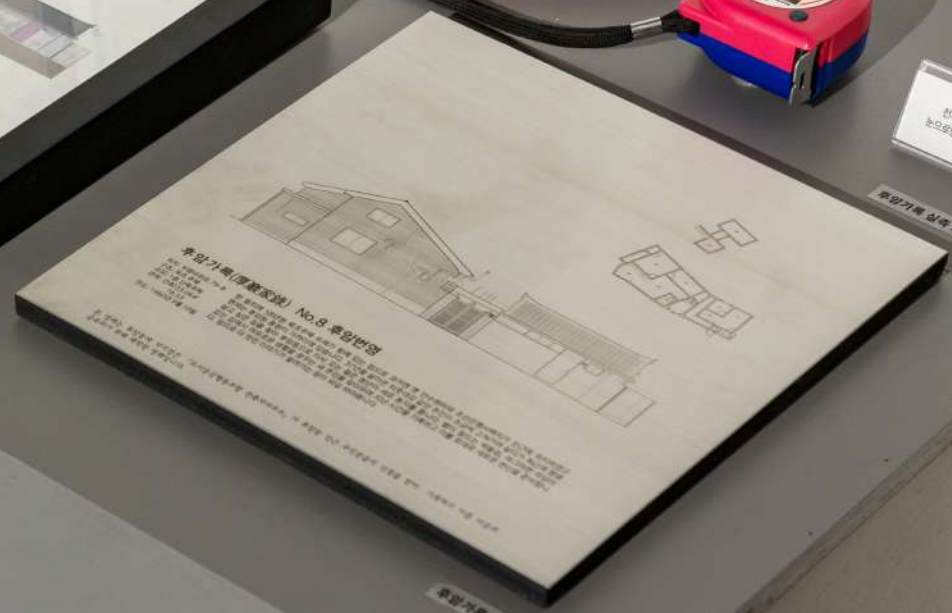




부속 1층 평면



부속 1층 3D 모델

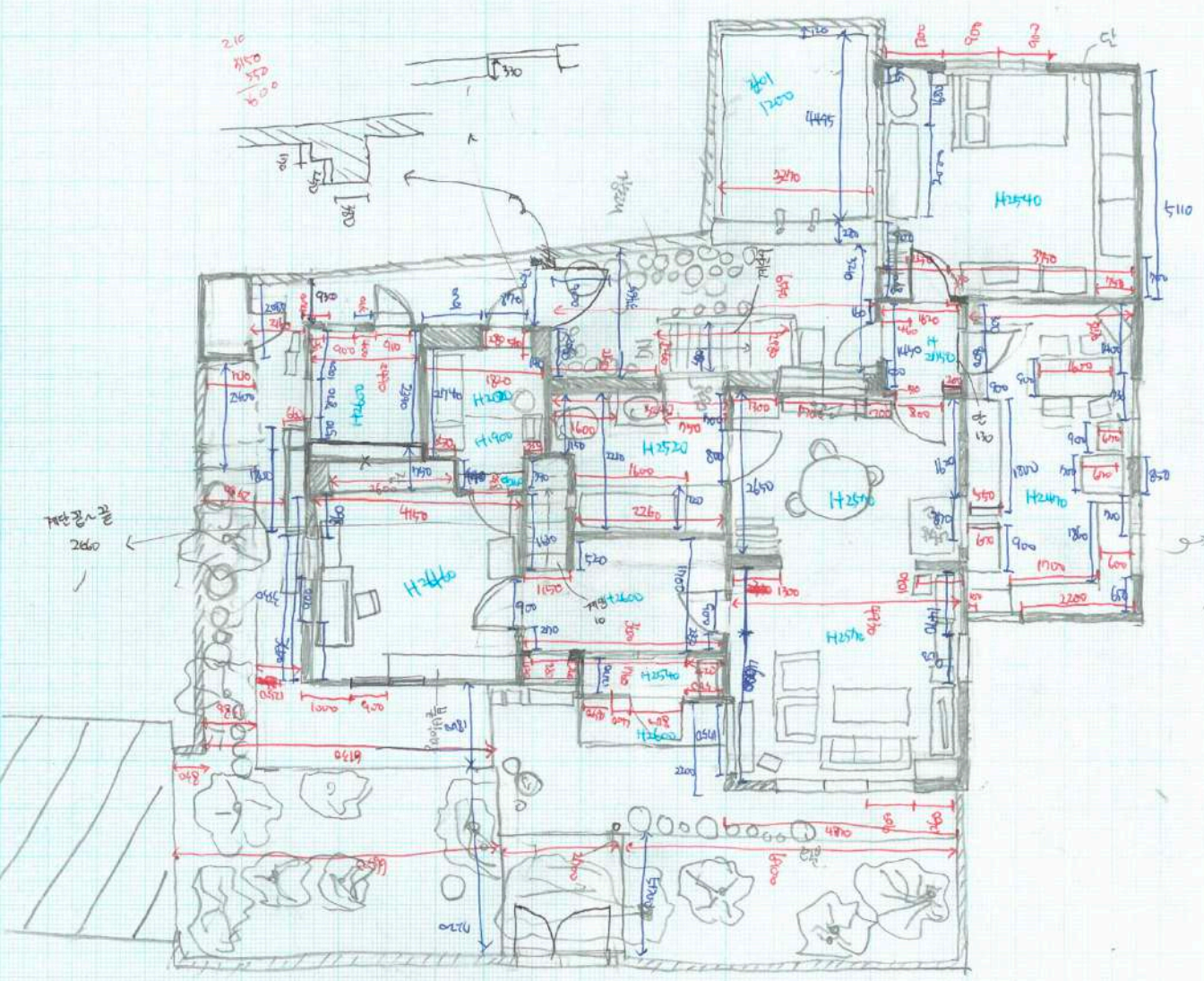


부속 1층 평면

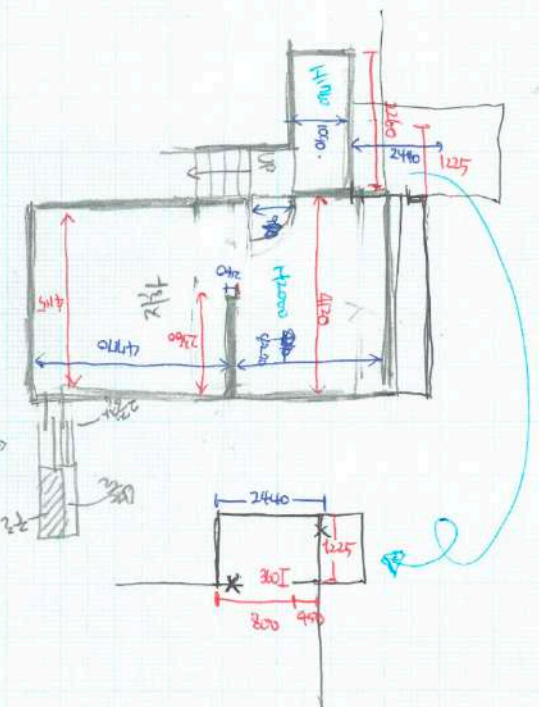


부속 1층 실측 도면





44520
20







1600-1152
skyLife

66W 2711



15





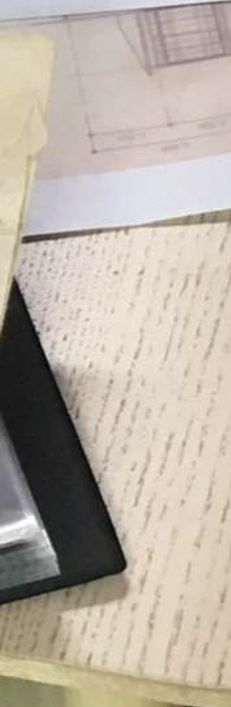


Handwritten text on the left page of the open book, including several red square seals.

Handwritten text on the right page of the open book, with a hand pointing to a specific section.

Handwritten text on the page below the open book, written vertically.

NO.	DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	CHECK NO.	REMARKS
101	10/10/2010	...	...	...	...
102	10/11/2010	...	...	...	...
103	10/12/2010	...	...	...	...
104	10/13/2010	...	...	...	...
105	10/14/2010	...	...	...	...
106	10/15/2010	...	...	...	...
107	10/16/2010	...	...	...	...
108	10/17/2010	...	...	...	...
109	10/18/2010	...	...	...	...
110	10/19/2010	...	...	...	...
111	10/20/2010	...	...	...	...
112	10/21/2010	...	...	...	...
113	10/22/2010	...	...	...	...
114	10/23/2010	...	...	...	...
115	10/24/2010	...	...	...	...
116	10/25/2010	...	...	...	...
117	10/26/2010	...	...	...	...
118	10/27/2010	...	...	...	...
119	10/28/2010	...	...	...	...
120	10/29/2010	...	...	...	...
121	10/30/2010	...	...	...	...
122	10/31/2010	...	...	...	...





N01. 앞면도
S1/70



N03. 옆면도
S1/70



N04. 앞면도
S1/70



N01. 평면도
S1/70



N03. 평면도
S1/70



N04. 평면도
S1/70



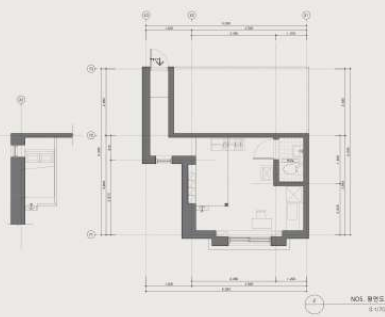
N05. 옆면도
S1/70



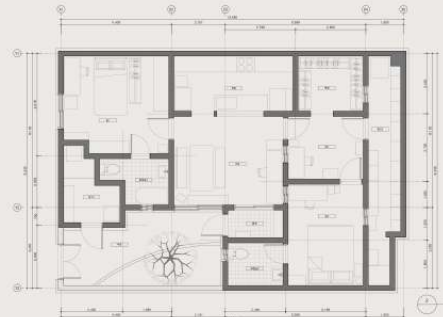
N01. 옆면도
S1/70



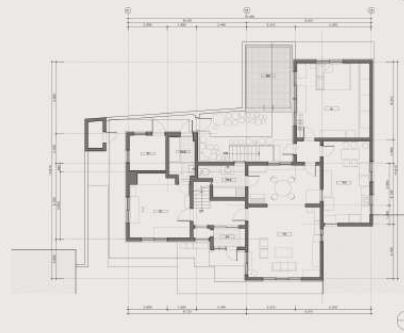
N01. 앞면도
S1/70



N05. 평면도
S1/70



N01. 평면도
S1/70



N02. 평면도
S1/70



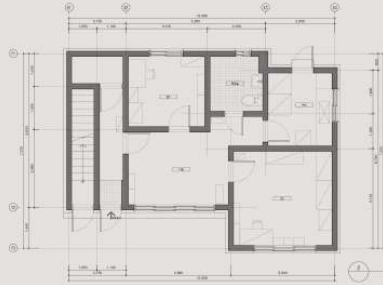
NO8. 앞면도
S:1/70



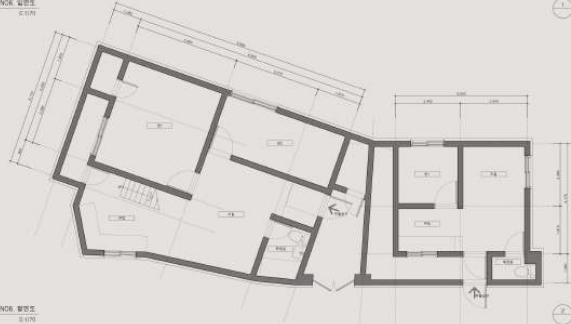
NO9. 앞면도
S:1/70



NO10. 앞면도
S:1/70



NO8. 평면도
S:1/70



NO9. 평면도
S:1/70



NO10. 평면도
S:1/70



NO11. 평면도
S:1/70



NO12. 앞면도
S:1/70



NO13. 앞면도
S:1/70



NO14. 앞면도
S:1/70



NO12. 평면도
S:1/70



NO13. 평면도
S:1/70



NO14. 평면도
S:1/70



- | | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| 1 도시공감협동조합건축사사무소 | 15 열다섯번째 집 |
| 2 벗나무 품은 집 | 16 행복의 집 |
| 3 금성하이츠빌라 | 17 달이네 |
| 4 녹옥루 | 18 맑고 밝고 향기로운 집 |
| 5 장미가 피는 집 | 19 축대 높은 집 |
| 6 공감가 | 20 내 편한 세상 |
| 7 네아이의 행복이 가득한 집 | 21 후암식물원 |
| 8 후암번영 | 22 casa del arco iris (무지개의 집) |
| 9 이웃 고양이가 머물다가는 곳 | 23 스물세번째 집 |
| 10 바람꽃 | 24 복복 (bokbok) |
| 11 꿈임없이 솟아나는 많은 샘물,
생명의 오아시스 | 25 광합소+0 |
| 12 행복이 피어나는 집 | 26 사랑의 집 |
| 13 과거를 추억하고 미래를 꿈꾸는 집 | 27 삼거리 삼층집 |
| 14 마르페하우스 | 28 빨간 우체통집 |
| | 29 후암스윗 |

2016년부터 조금씩 꾸준히
기록해온 집들이 차곡차곡 쌓이면서
기록한 콘텐츠를 전시할 작은 전시공간을 만들다, **후암노트**



희망가록
厚藏家録

공유 갤러리 및 쇼룸
Shared Gallery & Showroom







시정시의 광명문구사, 2020년 8월 13일
문구점에는 물건이 있는 곳이 아니었다. 두군데와 함께했던 후배, 누군가가 의도적인 흔적
가득였다. 이것이 동네의 오랜 공간들이 소중한 이유다. 시간이 흐르면서 빛이 바뀌는
대신 할 수 없게 두군데 가게 속에 고사 남아, 단절되길 바란다.



문구사의 물건들
문구점에는 문구류뿐만 있는 것이 아니라 문구점을 운영하는데 필요한 물품도 있다. 물건
불 닳다 줄 라면봉지, 아이들의 이빨이 채워진 장갑, 장갑을 벗기 위한 나무판, 사탕을 포장
처리를 할때용 고개를 돌려 보면 붉은색이 칠해진 나무 천장에 보이는 다른 다른
물건을 보러하는 것이다. 문구사 내부에 잘려져 있던 나무 새끼를 보려면 볼 수 있다.







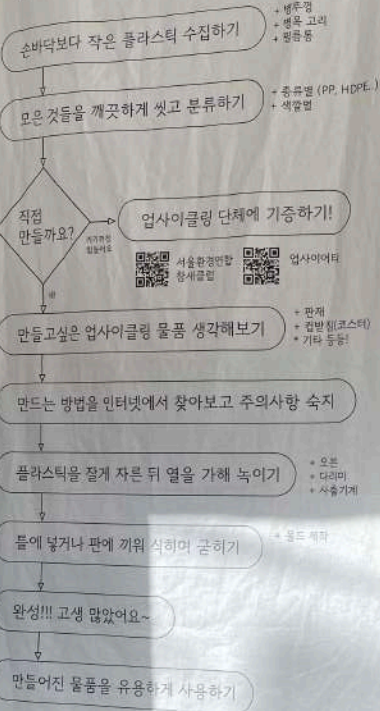






PL

재활용 되지 않는 플라스틱 자원을 모으고 업사이클링에 동참하는 방법!



플라스틱 업사이클링으로 무엇을 만들 수 있을까요?

업사이클링 판매

- * 필요 장비: 본체기, 시트프레스
- * 만들고 있는 곳: 책사의 공간, 프루리브 판매처, 부유리브

치약 짜개

- * 필요 장비: 부레기, 사출기, 몰드
- * 만들고 있는 곳: 플라스틱 빙앗간, 노플라스틱센터

비누 받침

- * 필요 장비: 부레기, 사출기, 몰드
- * 만들고 있는 곳: 플라스틱 빙앗간, 노플라스틱센터

인센스 홀더

- * 필요 장비: 부레기, 오븐, 몰드
- * 만들고 있는 곳: 플라스틱 베이커리, 프루리브 판매처 등

의자

- * 필요 장비: 잘라기, 사출기, 오븐, 몰드
- * 만들고 있는 곳: 프루리브 판매처

립밤첩

- * 필요 장비: 부레기, 사출기, 몰드
- * 만들고 있는 곳: 프루리브 판매처

케링

- * 필요 장비: 부레기, 사출기, 몰드
- * 만들고 있는 곳: 프루리브 판매처, 플라스틱 빙앗간 등

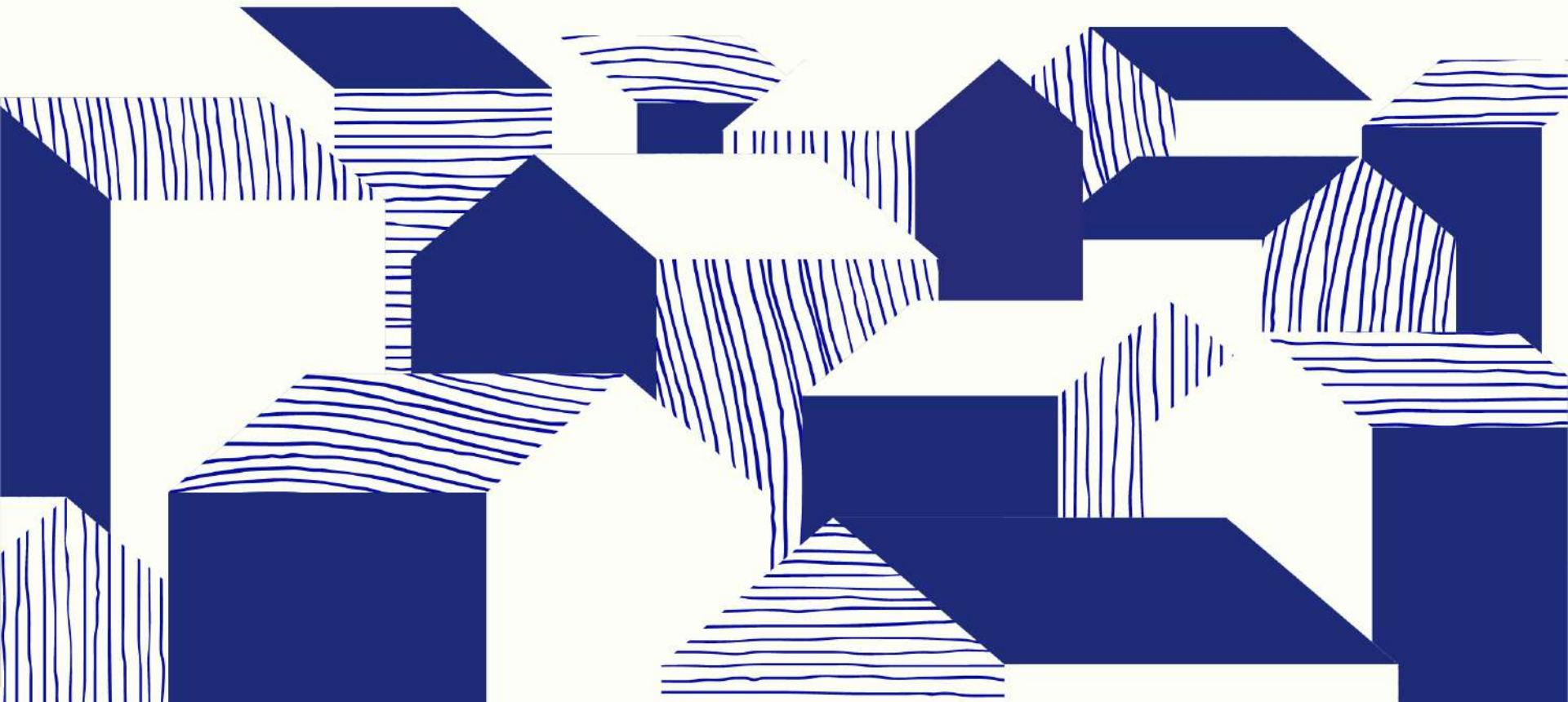
* 제작에 관계가 있을 수 있어, 사전 대신 영수증 등으로 판매합니다. 판매 부득이합니다.
* 본 센터는 2021년 동년부 청년창업에 활용지원 금으로 지원하였습니다.



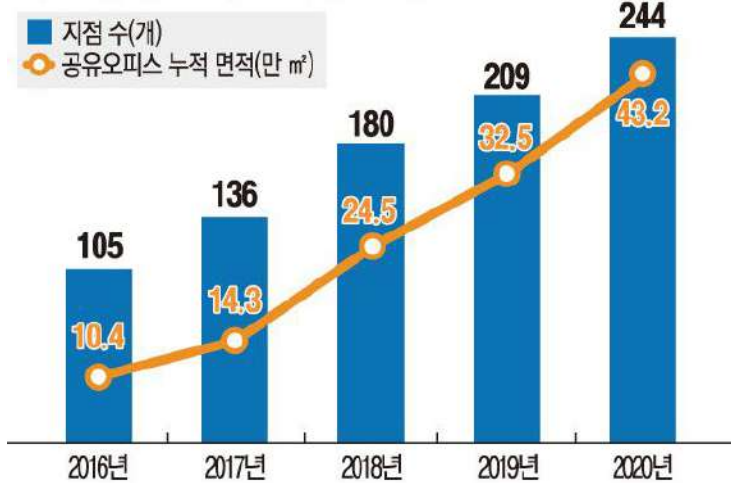
2017년,

우리만의 방식으로 살고싶은 동네 만들기

집 밖으로 나온 우리동네 공유공간



서울 공유오피스 시장 현황

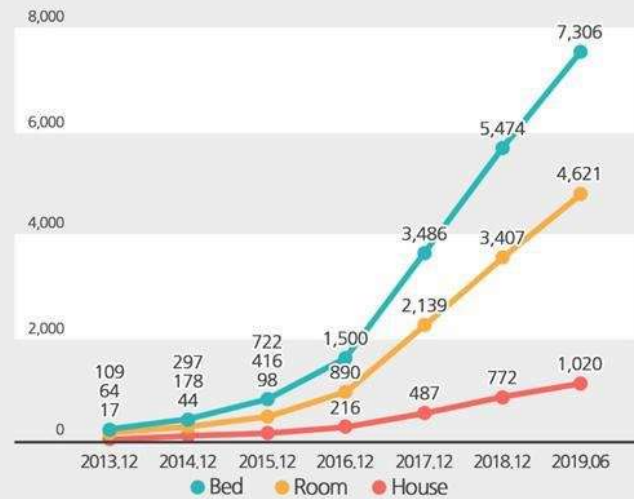


※ 출처: 코람코자산신탁, 쿠시먼앤드웨이크필드

출처: 이투데이

2019년 연도별 전국 셰어하우스 증가 추이

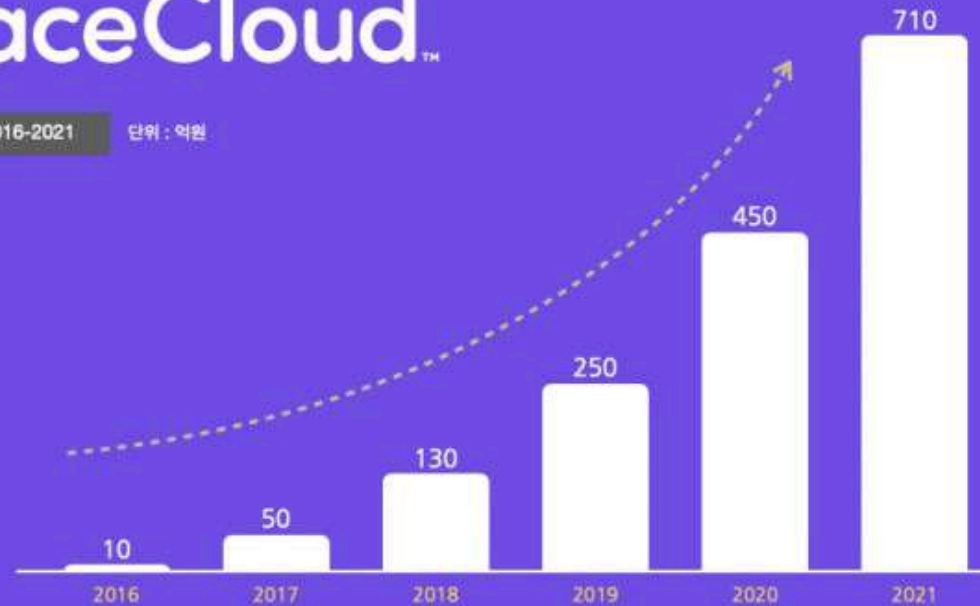
단위: 개
자료: 컴앤스테이



출처: 뉴시스/NEWSIS

SpaceCloud™

누적 거래액 2016-2021 단위 : 억원



누적 거래액 700억, 누적회원 100만명, 누적 거래 예약 300만건



wework

SPARKPLUS

comontown

FASTFIVE



mangrove



THESTORAGE
with Homeplus



어떤 공간을 찾고 있나요?



파티룸



연습실



촬영스튜디오



스터디룸



공연장



공유주방



댄스연습실



렌탈스튜디오



회의실



라이브방송



카페



보컬연습실



호리존



세미나실



컨퍼런스



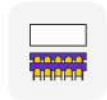
스몰웨딩



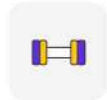
악기연습실



실외촬영



강의실



운동시설



갤러리



녹음실



독립오피스

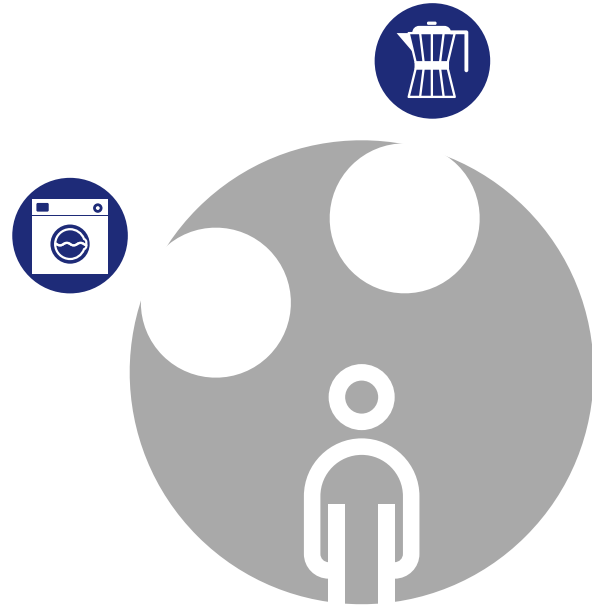


코워킹오피스



비상주서비스

가구유형의 변화, 높은 주거비 부담, 경험 중심의 소비
집안 일, 집에서 하던 생활의 외주화, 외부화







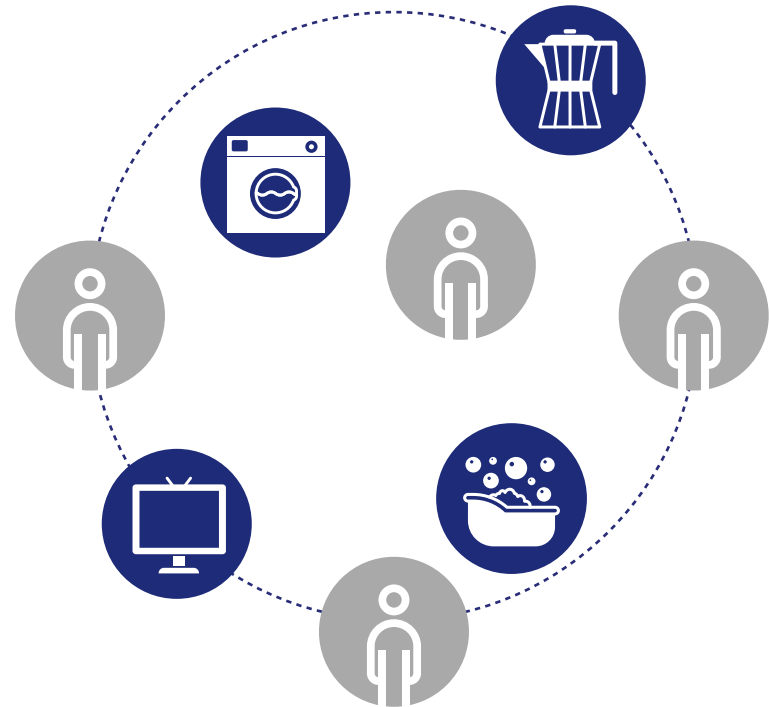


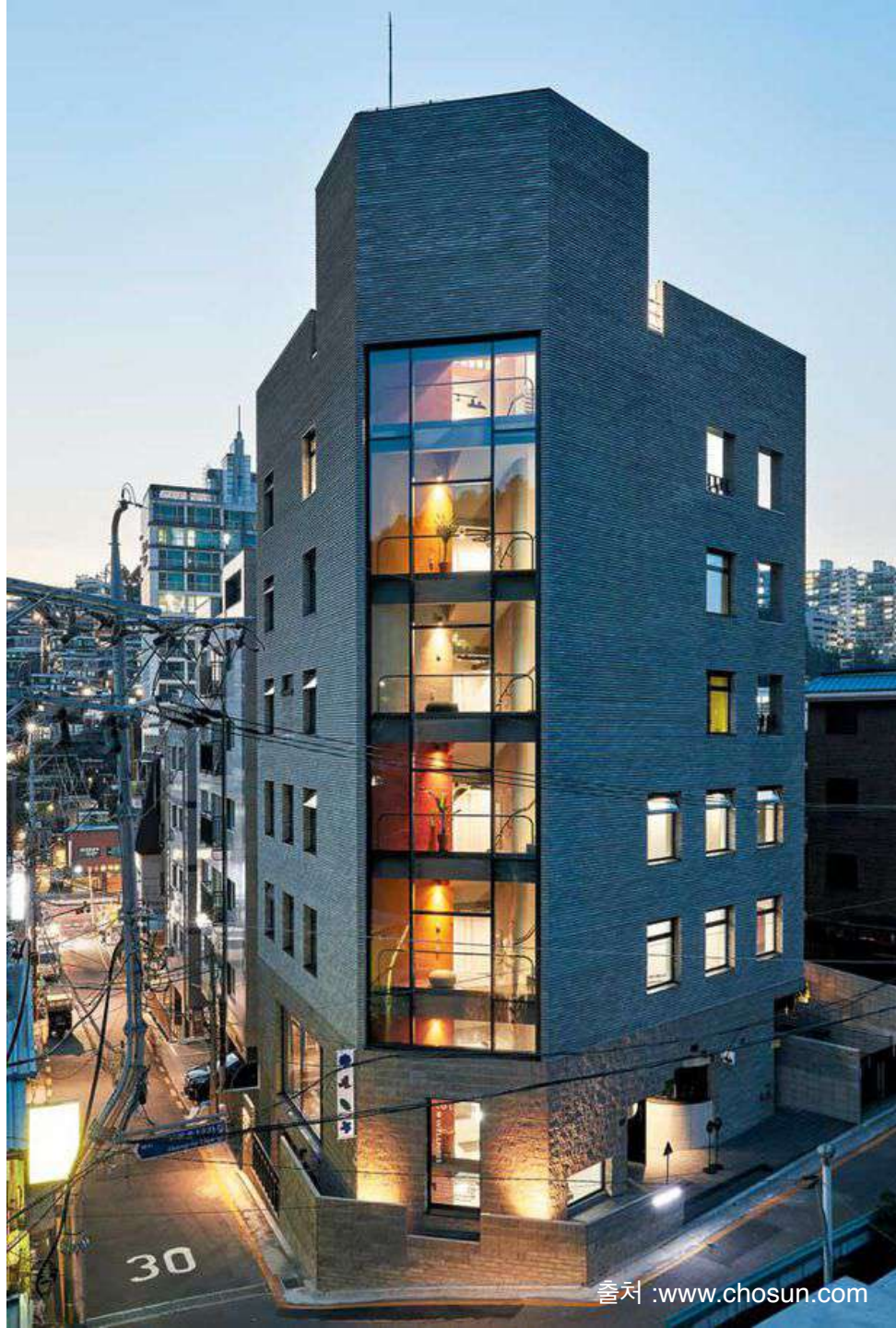
출처 : www.e2news.com/

2017년,

우리만의 방식으로 살고싶은 동네 만들기

집 밖으로 나온 우리동네 공유공간







2017년 후암주방을 시작으로

2022년 후암별채 이누스까지 하나씩 하나씩

마을을 집으로 바꾸는 상상 그리고 실천



후암노트



후암주방



후암거실



후암서재



후암별채



후암가록



후암주방
제빵실



후암별채
이누스^{inus}

사랑하는 사람을 위한 요리가 있는 곳, 후암주방

위치 서울시 용산구 후암로35길 39
면적 15제곱미터 (5PY)
운영시간 오전 10시 - 오후 10시
운영방식 예약제 (점심, 저녁 2타임 최대 5시간)
운영기간 2017.03 ~ 2023.현재 (6년4개월)







GeniusJ

리뷰 8 · 사진 52 · 6번째 방문

방문일 2021. 7. 9(금) 오후 6:00 · 예약

예약자 김준 완료 6, 취소 5 >

작성일 2021. 7. 21(수)



★ 5.0 · (7월부터)후암주방 이용하기

늦었지만 후기 작성합니다. 새로운 주방 두번째 방문하니 내집
같네요. 준비한 재료와 남아있던 재료로 몇가지 음식 해먹었었
어요.

책에 오롯이 집중할 수 있는 나만의 서재, 후암서재

위치 서울시 용산구 두텁바위로1길 69-1
면적 28제곱미터 (9PY)
운영시간 오전 10시 - 오전 02시
운영방식 예약제 (낮, 저녁 2타임, 각 7~8시간)
운영기간 2017.12 ~ 2023.현재 (5년 2개월)







달고나76

리뷰 2 · 사진 0 · 1번째 방문

방문일 2022. 4. 9(토) 오전 10:00 · **예약**

예약자 김*주 [완료 1 >](#)

작성일 2022. 4. 10(일)

낮에 이용하기

제 아지트 엮음 좋겠다는 생각 들 정도로 너무 좋았어요. 커피, 책 그리고 조용한 공간에서 친구랑 책보고 얘기하고.. 보고싶은 책이 곳곳에 많아서 조만간 다시 가려구요~이곳 덕분에 처음 방문한 후암동까지 lovely hooam됐네요.^^

후암서재 Sharedstudy | 2022. 4. 15(금) 오후 1:24

후암서재를 방문해주셔서 감사드립니다. 친구 분과 즐거운 시간 보내시고, 후암동도 둘러보셨다니 기쁘네요~ 늘 만족스러운 서재 되도록 노력하겠습니다. 종종 이용 부탁드립니다

수정

삭제

[이 리뷰의 URL 복사](#)

5.1채널 스피커와 4K 영상으로 즐기는 우리만의 작은영화관, 후암거실

위치 서울시 용산구 두텁바위로1가길 47
면적 28제곱미터 (9PY)
운영시간 오전 9시 - 오전 12시
운영방식 예약제(아침, 점심, 저녁 3타임)
운영기간 2019.3 ~ 2023.현재 (4년)



반신욕과 따뜻한 차 한잔의 여유를 즐기는 한나절 휴양지, 후암별채

위치	서울시 용산구 후암로35길 39
면적	28제곱미터 (9PY)
운영시간	오후 1시 - 오전 12시
운영방식	예약제(1일 1인)
운영기간	2020.04 ~ 2023. 현재 (2년 11개월)





지치고 지쳐 안 되겠다 싶을 때
예약해둔 휴양벌채.

누구보다 사랑을 좋아하지만서도
그 어느 순간도 오로지 혼자이기
너무 어려워진 내날들이라
혼자이고 싶어 발걸음을 향했다.
혼자 고요히 있으니
난 참 잔잔하고 평온하다.
'나'로 6시간 즐기고 갈게요.

2022.10.19

스물아홉

가을에

MARKET & BISTRO
FURNITURE



자극 시계를 받게되는 일은

늘 이 시간이 빨리 지나간다면..

그런데 분이었는데

시간이 아쉬워 받게 되네요. 여기에서..

5시간이면 충분하지 않나 생각했건만..

꼭 때려 넣고 싶은 곳.

바깥에 바깥으로도 좋지만

하루.

고소한 빵내음 가득한 공간 후암주방 제빵실

위치 서울시 용산구 후암로35길 39
면적 10제곱미터 (3PY)
운영시간 오전 10시-오후 10시
운영방식 예약제 (1일 1팀)
운영기간 2021.11 ~ 2023.현재 (1년 3개월)



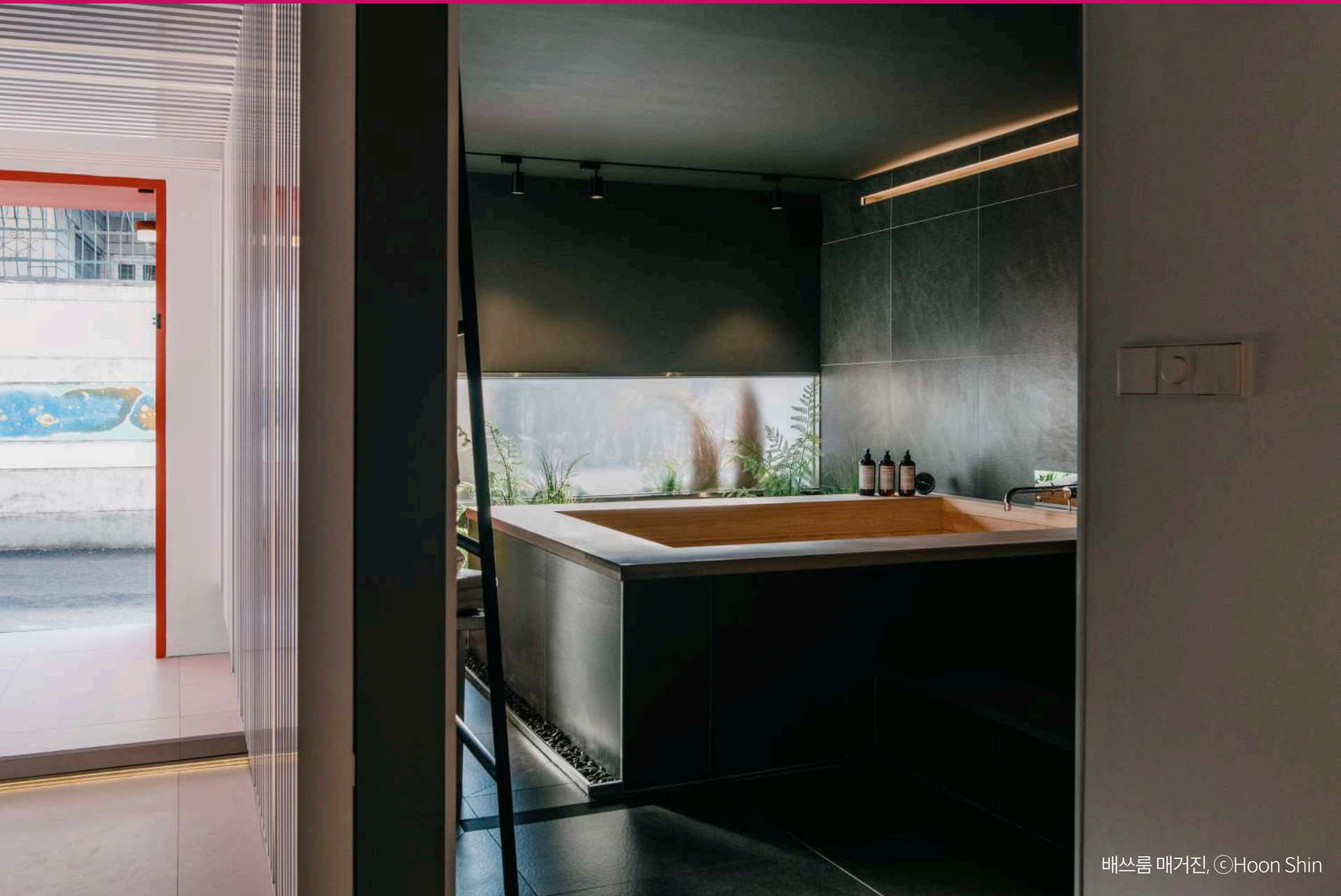
일상 속 욕실을 통해 새로운 경험을 만나는 도심 속 휴양지 후암별채 이누스

위치	서울시 용산구 두텁바위로1길 89
면적	36제곱미터 (약 12PY)
운영시간	오후 1시~오후 12시
운영방식	예약제 (1일 1인)
운영기간	2022.02 ~ 2023 현재(1년)

* 욕실전문기업 이누스와 협업



배쓰룸 매거진, ©Hoon Shin



2021년

공간이 하나 둘 늘어가면서

단순히 공유공간으로 운영하는 한계를 벗어나

브랜딩으로 연결하고 체계화 하기,

그리고 마을안내소 **후암연립**





mark
표시하다. 흔적을 내다
archive
기록하다
후암가록

집, 마을
집 밖으로 나온 공간
마을을 품은 집
공유공간



후암연립
HUAM UNION

후암동에서

2년간 독립 카페를 운영하던 **카페 우리다**와 협업

우리가 자주가고 좋아하던 카페를

후암연립으로



일상의 이야기와 취향을 담은 공간

후암연립







Archival Stickers

Carpenter Pencil

Hvam Union Object

Color Clip

Sticky Note

Sticky Note





그리고

마을에서 느슨한 관계를 맺으며

건축가로 살아가는 또 다른 방식들







instagram. huam_majung



instagram. huam_majung



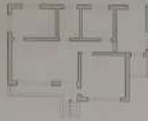
instagram. huam_majung





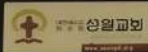


삼지정원



"여기선 사람들이고 알고 지내잖아. 만약에 동네에서 죽게 같은 걸 안 하고 아렸으면, 옛날엔 정원이랑 마당이 조금 더 넓은 곳으로 가고 싶은 생각이 있었어. 더 외지로 나가서, 집은 지금보다 더 작아도 마당 넓으면 거기 붓 심고 야채도 심고 그러면 좋겠다. 그런 생각을 해본 적이 있지. 그러던 중에 이런 숙제를 하나씩 여기에 적용이 돼가지고, 만 동네 가도 재미가 없을 것 같아. 꾸준히 여기서 살고 싶다는 생각이 됐지. 이 집에 정이 많이 들었어. 진짜 이 집이 하나하나 다 내 손길이 닿았던 거잖아. 안 달은 데가 없어. 그러니까 더 좋지."

위치: 성동동 559-58
구조: 연옥조
규모: 지81층/지상1층
면적: 연면적 96.49㎡
연도: 1979.08.01



감사합니다